

Herstedøster Forsamlingshus

Referat af ordinær Generalforsamling den 26. februar 2018

Fremmøde: 32 medlemmer samt 10 personer fra bestyrelsen.

Valg af dirigent og referent.

Formanden Christiane Scheel bød velkommen og foreslog Mogens Haahr som dirigent. Mogens blev valgt og konstaterede Generalforsamlingen som lovligt varslet.

Valg af referent: Christa Rossen

2. Bestyrelsens beretning v. formanden

Formanden redegjorde for årets gang i forsamlingshuset: Der blev afholdt i alt 19 arrangementer heraf 7 fællesspisninger. Christiane pointerede, at alle disse arrangementer kun kan afholdes, fordi så mange medlemmer deltager og hjælper med praktiske opgaver lige fra kagebagning til havearbejde.

Gadekærsfesten, der blev afholdt 5. august, måtte flyttes til forsamlingshuset, da græsplænen omkring gadekæret var oversvømmet. Arrangementet var vellykket, så bestyrelsen har besluttet fremover at afholde festen i og omkring huset.

Vi har et fint samarbejde med Albertslund bibliotek og Herstedøster Kirke. Christiane efterlyste igen gode ideer til bibliotekets arrangementer i huset.

Juletræsfesten har ikke så stor tilslutning som titl. Hvad er årsagen ?

Der har i årets løb været fællesspisning 7 gange med stor tilslutning af byens borgere i alle aldersgrupper. Støjniveauet har nogle gange været betænkelig højt, og gav anledning til et opslag på vores facebook side "Det sker i Herstedøster". Støjniveauet var tydeligt lavere efterfølgende :-)

Christiane rettede en tak til alle, der yder en indsats i forbindelse med husets drift og arrangementer.

Christianes beretning gav anledning til klapsalver og ros fra medlemmerne samt livlig aktivitet med spørgsmål, forslag og kommentarer :

I forbindelse med omtalen af planerne for armering af parkeringspladsen, var der flere, der pointerede, at det ikke kunne være forsamlingshusets opgave, og at der måtte forventes tilsagn fra grundejerforeningen om tilskud.

Lidt ærgerligt, men praktisk, at "Gadekærsfesten" er forflyttet til forsamlingshuset fremover. Vigtigt fortsat at satse på at aktiviteterne primært foregår udendørs og måske ændre betegnelse til "sommerfest".

Gitte (medlem af bestyrelsen), der er primus motor i arrangementet, giver udtryk for, at det er langt nemmere, når alle faciliteter er inden for rækkevidde, - strøm, køkken, toiletter samt at arrangementet i tilfælde af dårligt vejr hurtigt kan rykke indendørs.

Der spørges til, hvordan juletræsfesten egentlig forløber. Gitte redegør for indholdet og om de ændringer der har været. Bl.a. er der ikke længere en julemand, der underholder. Til gengæld pynter man juletræet, bager kager og dekorerer dem. Det bemærkes, at der ikke er så mange

bedsteforældre som tidligere, der deltager.

Måske er der sammenfald med arrangementer i skole og fritidsordninger ? - Det bemærkes også, at der var forbavsende få børn, der deltog, da vi havde byens julekalender sidst.

Da der er mange børnefamilier tilstede til fællesspisningerne foreslås det at tage problemet op der, - der er også en forventning om, at det er dem, der står for børnearrangementerne.

I forbindelse med tak til seniorgruppen for stor indsats med både hovedrengøring og havearbejde, blev der repliceret med taknemmelighed og tak for lån af huset til mandagsmorgenkaffe og årets arrangementer. Uden huset ville seniorgruppen ikke kunne fungere som nu.

- der henvises i øvrigt til beretningen, der kan findes på hjemmesiden:

www.herstedosterforsamlingshus.dk/for-medlemmer

3: Kontrolleret regnskab v. kassereren

Bjarne Strand gennemgik det fremsendte årsregnskab og havde disse bemærkninger:

Indtægten fra udlejningerne i 2017 (133.000 kr.) er mindre end udlejningen i rekordåret 2016 men svarer nogenlunde til gennemsnittet for de seneste 6 år. En væsentlig del af indtægterne, i alt kr. 24.881, kommer fra de mange arrangementer der i årets løb er afholdt i Forsamlingshuset. Det blev til i alt 10 arrangementer foruden fællesspisningerne. Især julemarkedet og bankospillet har bidraget væsentlig til indtægterne.

Medlemstallet er stabilt med 111 betalende husstande i Herstedøster, svarende til ca. 90 % af byens husstande. Hertil kommer 9 udenbys medlemmer. 5 nyttilflyttere er alle blevet inviteret til medlemskab og vi håber at se familierne til Forsamlingshusets kommende arrangementer.

På udgiftssiden er vedligeholdelsen af ejendommen den største post hvoraf lovliggørelse af el-installationerne på scenen beløber sig til kr. 26.329. Herudover har det været nødvendigt at udskifte gulvvaskemaskinen (kr. 22.500) til en mere miljøvenlig udgave der tillige med er ledningsfri. Gulvet i salen har fået en let afslibning med efterfølgende lakering, en udgift på kr. 11.850.

Årets resultat på kr. 32.481 forøger egenkapitalen der ved regnskabsårets udgang er opgjort til kr. 268.904 hvilket må siges at være tilfredsstillende.

Der var rosede ord til forvaltningen af økonomien : -"formidabel", - "imponerende " etc. Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

4. Indkomne forslag

Ingen forslag

5. Budget og fastlæggelse af kontingent

Det omdelte budget for 2018 blev af kassereren kommenteret således:

Bestyrelsen har vedtaget et forsigtigt budget med hensyn til indtægterne. På udlejningssiden har vi på nuværende tidspunkt ikke reservationer der tegner til at vi når sidste års niveau. Det planlagte loppemarked den 9. juni 2018 forventes at give et pænt overskud. Hertil kommer

forventningerne til overskud fra Forsamlingshusets øvrige arrangementer herunder foredrag, bankospil og julemarked.

På udgiftssiden er langt de fleste poster faste omkostninger i forbindelse med driften af Forsamlingshuset. Det budgetterede overskud på 89.700 er derfor hensat på vedligeholdelseskontoen. Modernisering af køkkenet er den næste større opgave bestyrelsen vil arbejde på.

Kontingent for 2018 er budgetteret uændret med kr. 300 pr. husstand og kr.150 for enlige pensionister.

Budgettet for 2018 forventes at balancere med indtægter/udgifter på i alt kr. 187.000

Der blev spurgt om, hvordan et evt. nyt køkken skal finansieres, da der tilsyneladende ikke er afsat midler i budgettet til det ? Bjarne responderer, at et nyt køkken, udover at egenkapitalen bygges op, forudsætter tilskud f.eks. i form af fondsmidler. Nogle foreslår en kontingentforhøjelse, men det "trækker tænder ud " sagde Bjarne, der havde vanskeligheder ved at inddrive det dobbelte kontingent, det blev besluttet at medlemmerne skulle yde som bidrag til etablering af de nye toiletter. I første omgang vil der som en midlertidig løsning blive lagt et nyt rengøringsvenligt gulv og dernæst vil man gå videre med at undersøge muligheder/priser for modernisering af hele køkkenet.

Budget for 2018 blev godkendt

6. Valg af bestyrelse

Alle medlemmer modtager genvalg. Da Anette Ostenfeldt er trådt ud af bestyrelsen i årets løb p. g. a . af arbejdstider, der var uforenelige med mødetider i bestyrelsen, er der plads til et nyt bestyrelsesmedlem. Mette Andresen har meldt sig. Modtages med applaus. Velkommen Mette !

7. Valg af 2 suppleanter

Sonja Hoffmann Andersen og Claus Thomsen genvælges.

8. Valg af 2 revisorer/bilagskontrollanter

Gerhardt Grøn genvælges. Da vi desværre har mistet Leif Andersen i 2017, bliver Anette Lassen valgt, så der nu igen er 2 revisorer. Velkommen Anette !

9. Eventuelt

Der var stor ros og applaus fra salen til det flotte regnskab, bestyrelsens arbejde og Christianes indsats som formand. Christiane takkede Mogens for fint "dirigentskab" !

Mogens erklærede Generalforsamlingen som afsluttet på fin vis.

Herstedøster den 26. februar 2018

Dirigent Mogens Haahr

Referent Christa Rossen

